LYYSKI FASTIGHETER

UTHYRES | NEPTUNIGATAN 34, MARIEHAMN

Kontorslokal uthyres

Kontorslokal på Neptunigatan!



Allmänt:

Kontorslokal om ca 37 kvm som erbjuder en utmärkt möjlighet att utöva din verksamhet i ett lugnt område i centrala Mariehamn! Lokalen är fint belägen på 2:a våningen i arkitektritat hus på Neptunigatan 34, med stort ljusinsläpp.
Lokalen är funktionellt planerad, vilket gör den möjlig till ett kontorsutrymme för flera personer, i egen privat sfär.
De stora fönstren mot öster ger arbetsplatsen mycket ljus, men ger arbetsro i synnerhet under sommarmånadernas starka sol. Luftvattenpump finns för komfort under varma sommar- och kyliga vinterdagar. Lokalen hyrs primärt ut möblerat enligt bilderna.

Bra möjlighet för parkering utanför på gatan utan tidsbegränsning.

Hyra 450 euro, el tillkommer enligt förbrukning i samråd med hyresvärden. Lokalen hyrs ut tillsvidare med två månaders uppsägningstid för bägge parter.
1 månads garantihyra. Lokalen får ej nyttjas som bostad.

Tveka inte att ta kontakt för mer information och boka din visning idag!

Visningsförfrågningar



Tomas Lyyski

VD, Fastighetsmäklare AFM, Offentligt köpvittne

Telefon: +358 40 048 4935 **E-post:** tomas@lyyski.ax

Beskrivning

Hyra:	450 € / månad
Adress:	Neptunigatan 34
Kommun:	Mariehamn
Våningsyta:	37 m^2
Byggår:	1973
Teknik:	Fiber, luftvärmepump
Uppvärmning:	Luftvärmepump, elradiatorer
Vatten & avlopp:	Kommunalt V/A
Tillträde:	Omgående ledig

Bilder









