

TILL SALU | DOPPINGVÄGEN 2 C25, MARIEHAMN

Aktielägenhet

Rymlig 3:a med nyrenoverat kök och inglasad balkong!



Allmänt

Välkommen till Doppingvägen 2 och denna rymliga aktielägenhet i modernt utförande! Lägenheten ligger på våning 3 och är genomgående modern. Lägenheten disponerar entré med garderobsförvaring, två sovrum, fullutrustat nyrenoverat Marbodals kök (2021) med nya vitvaror inklusive diskmaskin samt plats för matbord, helkaklat badrum med dusch och stort vardagsrum med utgång till rymlig inglasad balkong i västerläge.

Till bostaden hör eget förråd i källarvåningen samt gemensamma utrymmena; bastu, tvättstuga, torkrum, hobbyrum, skyddsrum och gårdsplan med parkering. Uppvärmning genom fjärrvärme och mekaniskt ventilation. I närheten ligger skolor, dagis, matbutik, grönområde med flertalet gång- och cykelvägar samt motionsslingor.

Aktielägenheten är perfekt för dig som är ute efter en första lägenhet eller för dig som söker pendlingsbostad eller ett uthyrningsobjekt i investeringssyfte.

Välkommen att kontakta ansvarig mäklare för att boka in en visning!

Visningsförfrågningar



Pontus Eriksson

Fastighetsmäklare Rfm

Telefon: +358 457 344 8333 E-post: pontus@lyyski.ax

Beskrivning

Utgångspris:	149 000 €
Skuldritt pris:	160 063 €
Adress:	Doppingvägen 2 C25
Kommun:	Mariehamn
Våningsyta:	79.5 m ²
Antal rum:	3 R+K
Byggår:	1977
Bostadsvederlag:	357.75 € / månad
Finansieringsvederlag:	144.69 €/mån
Bastu:	Ja
Teknik:	Fiber (Ip Connect) samt IPTV, Mekaniskt ventilation.
Uppvärmning:	Fjärrvärme, vattenburet till radiatorer.
Vatten & avlopp:	Kommunalt V/A
Tillträde:	Enligt överenskommelse
Utemiljö:	I närheten ligger skolor, dagis, matbutik, grönområde med flertalet gång- och cykelvägar samt motionslingor.
Kostnader köpslut:	På köpet utgår en överlåtelseskatt om 1,5% av köpeskillingen samt kostnad för köpebrev 297 € (inkl. moms). Tillkommer registreringskostnad i samband med registrering av fysiskt aktiebrev i bostadsdatasystemet.

Bilder

















