

TILL SALU | JAKTVÄGEN, JOMALA

Bostadstomt

Planerad bostadstomt i Överby



Allmänt

Färdigt planerad bostadstomt i område för detaljplan i Överby Jomala. Fastigheten om 1 834 kvm är belägen inom detaljplanerat med omkringliggande parkområde och cykelväg som ansluter till Överbyvägen. Här bor du i ett naturskönt läge med närhet till Maxinge, lågstadie- och högstadieskola, sportfält och sporthall, motionsspår m.m.

Bostadstomten är färdigt utstyckad och planerad med schaktarbete samt färdigt draget vatten och avlopp. Du som spekulant kan även få ta del av färdiga bygglovshandlingar för ett Kastelli-hus om 156 kvm bostadsyta (5 R+K) samt dubbelgarage om 36,8 kvm.

Fastigheten är planerad såsom tomt för egnahemsbebyggelse. På tomten får en bostadsbyggnad inrymmande en lägenhet samt en separat ekonomibygnad/garage uppföras. Ekonomibygnadens våningsyta får vara högst 60 kvm. För mera information kring bebyggelse på tomten hänvisar vi till bifogad detaljplan samt ansvarig mäklare.

Varmt välkomna att bekanta er med ert framtida boende i Överby!

Visningsförfrågningar



Tomas Lyyski

VD, Fastighetsmäklare AFM, offentligt köpvittne

Telefon: +358 40 048 4935 E-post: tomas@lyyski.ax

Beskrivning

Utgångspris:	75 000 €
Adress:	Jaktvägen
Kommun:	Jomala
Tomtstorlek:	1834 m ²
Fastighetsbeteckning:	170-437-3-27
Tillträde:	Enligt överenskommelse
Kostnader köpslut:	På köpet utgår en överlåtelseskatt om 3 % av köpeskillingen samt kostnad för köpebrev 317 € (inkl. moms) och offentligt bevittnande vid fastighetsköp 138 €.

Bilder





