

TILL SALU | LÄNSMANSHÄGNAN, JOMALA

Tomt

Detaljplanerad tomt lämplig för byggnation av lagerbyggnad



Fastigheten

Obebyggd fastighet om 3 030 kvm i Sviby Jomala. Området är detaljplanerat och på fastigheten får uppföras lagerbyggnad. I anslutning till lagerbyggnader tillåts också sådan produktionsverksamhet som inte föranleder avfallsvatten eller annat behov av att anordna avlopp.

Enligt detaljplanen har tomtens exploateringsgrad 0,25 vilket innebär en total byggnadsrätt om ca. 757 m². För närmare bestämmelser kring byggnation hänvisar vi till gällande detaljplanebestämmelser samt Jomala kommuns byggnadsordning.

Möjlig anslutning till el och vatten finns i området.

Fastigheten har ett strategiskt och lättillgängligt läge vid Norra Svibyvägen i Jomala. Ca. 500 meter till Nya Godbyvägen som leder vidare till övriga Åland

Kontakta gärna ansvarig mäklare för visning, alternativt går det bra att besöka fastigheten på egen hand.

Visningsförfrågningar



Pontus Eriksson

Fastighetsmäklare Rfm, offentligt köpvittne

Telefon: +358 457 344 8333 E-post: pontus@lyyski.ax

Beskrivning

Utgångspris:	77 000 €
Adress:	Länsmanshägnan
Kommun:	Jomala
Tomtstorlek:	3030 m ²
Fastighetsbeteckning:	170-424-10-5
Tillträde:	Enligt överenskommelse
Kostnader köpslut:	På köpet utgår en överlåtelseskatt om 3 % av köpeskillingen samt kostnad för köpebrev 317 € (inkl. moms) och offentligt bevittnande vid fastighetsköp 138 €.

Bilder





