

TILL SALU | MARIAVÄGEN 8 LGH 1, HAMMARLAND

Aktielägenhet

Markplan - Egen uteplats - Carport



Allmänt

Välkommen till Mariavägen 8 i Hammarland! Radhuslägenhet som uppfördes 2013 av Premont i ett våningsplan med carport och förråd vid entré samt egen uteplats i solsäkert söderläge. Lägenheten om 3 R+K fördelat på 76 kvm är belägen ca. 20 km från Mariehamns centrum.

Lägenheten

Lägenheten har en egen entré som leder in till hall med klinkergolv och möjlig förvaring i garderober samt rymlig klädkammare. Kök och vardagsrum i öppen planlösning med fint ljusinsläpp från flertalet fönster. Utgång till egen uteplats från vardagsrummet. Kök med vita skåpluckor och förvaring i över- och underskåp. Gott om arbetsyta längs köksbänk med kaklad vägg. Köket är utrustat med spis, köksfläkt, diskmaskin, del kyl/frys samt diskho. Vidare finns även två rymliga

sovrum med förvaring i garderober. Helkaklat badrum med dusch, wc samt handfat. Praktisk "tvätthörna" med arbetsbänk, skåp och plats för tvättmaskin och torktumlare.

Sammanfattningsvis en välplanerad lägenhet bekvämt belägen i markplan. Kontakta ansvarig mäklare för mera information och visning.

OBS! Bilderna är tagna från en liknande lägenhet i samma bolag vid ett tidigare tillfälle.

Visningsförfrågningar



Pontus Eriksson

Fastighetsmäklare Rfm

Telefon: +358 457 344 8333 E-post: pontus@lyyski.ax

Beskrivning

Utgångspris:	125 000 €
Skuldfritt pris:	125 000 €
Adress:	Mariavägen 8 lgh 1
Kommun:	Hammarland
Våningsyta:	76 m ²
Antal rum:	3 R+K
Byggår:	2013
Bostadsvederlag:	210 € / månad
Uppvärmning:	Luft-vattenvärmepump till vattenburen golvvärme i hela bostaden.
Vatten & avlopp:	Kommunalt V/A
Tillträde:	Omgående eller enligt överenskommelse.
Kostnader köpslut:	På köpet utgår en överlåtelseskatt om 1,5% av samt kostnad för köpebrev 297€ (inkl. moms). Tillkommer registreringskostnad i samband med registrering av fysiskt aktiebrev i bostadsdatasystemet.

Bilder















