

TILL SALU | SKAGVÄGEN 669, ECKERÖ

Fritidsfastighet

Sommarstuga - Vedeldad bastu - Naturskön miljö - El och vattenanslutning



Sommarstuga - Vedeldad bastu - Naturskön miljö - El och vattenanslutning

Välkommen till din nya drömstuga i Eckerö kommun! Denna mysiga röda stuga med vita knutar ligger i Kyrkoby och är det perfekta sommarparadiset för dig som vill koppla av och njuta av naturen.

Det ljusa vardagsrummet är i öppen planlösning med kök och utgång till en härlig terrass där du kan njuta av din fika och koppla av. Det nyrenoverade badrummet har en toalett, dusch och plats för tvättmaskin. Det finns även två sovrum, perfekt för både dig och dina gäster.

Välskött tomt om ca 4 050 kvm, vilken ger gott om utrymme för både aktiviteter och avkoppling.

På fastigheten finns ett uthus/förråd och en vedeldad bastu där du kan koppla av efter en dag full av äventyr.

Fastigheten är ansluten till Ålands Elandelslag och kommunalt vatten för din bekvämlighet.

Gör detta till ditt egna smultronställe som du aldrig vill lämna! Kontakta oss för mer information om den här fantastiska fastigheten.

Visningsförfrågningar



Tomas Lyyski

VD, Fastighetsmäklare AFM

Telefon: +358 40 048 4935 E-post: tomas@lyyski.ax

Beskrivning

Utgångspris:	49 000 €
Adress:	Skagvägen 669
Kommun:	Eckerö
Våningsyta:	55 m ²
Tomtstorlek:	4050 m ²
Byggår:	1970-talet
Bastu:	Ja
Teknik:	Fastigheten är ansluten till Ålands Elandelslag.
Uppvärmning:	Direktverkande el genom radiatorer, badrummet har elgolvvärme, luftvärmepump (inte installerad).
Vatten & avlopp:	Kommunalt vatten. Avlopp till slutna tank.
Fastighetsbeteckning:	43-403-12-16
Tillträde:	Enligt överenskommelse
Kostnader köpslut:	På köpet utgår en överlåtelseskatt om 3% av köpeskillingen samt kostnad för köpebrev 317 € (inkl. moms) och offentligt bevittnande vid fastighetsköp 128 €.

Bilder















































